

EXPUNERE DE MOTIVE

Comuna Măgurele face parte din județul Ilfov și se află așezată în partea de sud-vest a Municipiului București, având o populație de 9.274 de locuitori și o suprafață de 4.285 ha.

În prezent, desfășoară activități de cercetare, producție, servicii și comerț, un număr de 200 de societăți comerciale care asigură locuri de muncă populației active din localitate.

Poziția comunei față de principalele axe de transport are un caracter privilegiat, fiind situată pe o șosea modernizată, ce o leagă de municipiul București.

În urma analizei stadiului actual de îndeplinire a planului de dezvoltare al comunei Măgurele și având în vedere dotările tehnico-edilitare, se desprinde concluzia potrivit căreia această localitate îndeplinește principalii indicatori cantitativi și calitativi nominali de definire a localităților urbane.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare schimbarea statutului juridic al comunei Măgurele, județul Ilfov, prin declararea acesteia oraș.

Prin organizarea la data de 21.09.2003 a referendumului local s-au îndeplinit prevederile art. 3, alin. 1 din Legea nr. 351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a- rețeaua de localități, respectându-se astfel și prevederile stabilite de Legea nr. 3/2000, privind organizarea și desfășurarea referendumului.

Fișa noii unități administrative teritoriale atestă îndeplinirea principalilor indicatori minimali cantitativi și calitativi de definire a localității urbane, prevăzuți la pct. 1.0. din Anexa nr. II la Legea nr. 351/2001.

Inițiator:

SENATOR

TEODOR FILIPESCU

Judetul Ilfov

Comuna Magurele

Circumscriptia nr.25 Magurele

PROCES – VERBAL

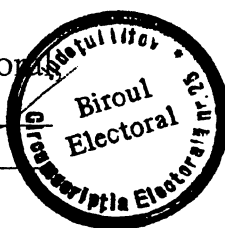
**privind rezultatele referendumului local asupra trecerii comunei Magurele
in categoria oraselor**

- | | |
|--|------|
| 1. Numarul persoanelor inscrise in lista pentru referendum | 5770 |
| 2. Numarul participantilor | 3579 |
| 3. Numarul de buletine de vot primite pentru a fi intrebuintate | 6338 |
| 4. Numarul de buletine de vot ramase neantrebuintate | 2759 |
| 5. Numarul voturilor valabil exprimate la raspunsul "DA" | 3465 |
| 6. Numarul voturilor valabil exprimate la raspunsul "NU" | 95 |
| 7. Numarul voturilor nule | 19 |
| 8. Numarul voturilor contestate | — |
| 9. Numarul intampinarilor si contestatiilor primite | — |
| 10. Numarul intampinarilor si contestatiilor solutionate | — |
| 11. Expunerea pe scurt a modului de solutionare a intampinarilor si contestatiilor | — |

Presedintele Biroului electoral

Gheorghe Marin

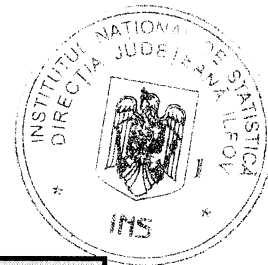
Data 21.09.2002



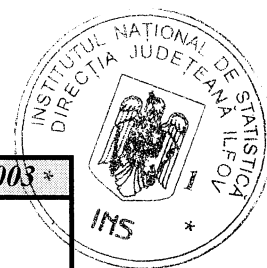
Membri:

1. CONSTANTIN MARIU
2. TOMESCU MARIAN
3. DAVID BIANCA
4. MIHAEL ROSICA
5. ENE FELICIA
6. POPOVICI ELENA
- 7.

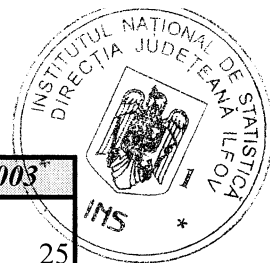
MAGURELE



<i>Denumire indicator</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>
ECHIPAREA TERITORIULUI				
Suprafata totala - ha	4285	4285	4285	4285
Locuinte existente - total - numar	3008	2985	3026	3086
Locuinte in proprietate publica - numar	28	111	88	99
Locuinte din fondurile private - numar	2980	2874	2938	2987
Suprafata locuibila - total mp	112246	119047	121650	125393
Suprafata locuibila - proprietate publica - mp	154	3336	1787	2278
Suprafata locuibila - fondurile private - mp	112092	115711	119863	123115
Lungimea simpla a retelei de distributie a apei potabile - km	4,1	4,2	8,2	8,2
Lungimea simpla a retelei de canalizare - km	6,8	6,8	6,2	6,2
Lungimea simpla a conductelor de distributie a gazelor - km.	30,4	16,8	34,2	17,5
POPULATIA				
Populatia totala - la 1.VII.(stabila)	8608	8405	7557	7554
Populatia la 1.VII. - femei	4424	4347	3896	3889
Populatia cu domiciliul in localitate la 1.VII.	8054	8081	7581	7580
Nascuti vii	58	65	56	68
Decedati - total	88	98	110	94
Decedati sub un an	2	3	-	-
Stabiliri de domiciliu in localitate	117	74	67	157
Plecari cu domiciliul din localitate	51	93	91	84
Stabiliri de resedinta in localitate la 1.VII - persoane	581	358	4	-
Plecari cu resedinta din localitate la 1.VII - persoane	27	34	28	26
INVATAMINT				
Unitati de invatamint - total - numar	9	9	8	5
Gradinite de copii - numar	5	5	4	3
Scoli din invatamintul primar si gimnazial - numar	4	4	4	1
Licee - numar	-	-	-	1
Copii inscrisi in gradinite - persoane	242	256	233	243
Elevi inscrisi - total - persoane	840	818	785	874
Elevi inscrisi in invatamint primar si gimnazial - persoane	840	818	785	782
Elevi inscrisi in invatamint primar - persoane	363	350	332	360
persoane	477	468	453	422
Elevi inscrisi in invatamint liceal - persoane	-	-	-	92
Elevi inscrisi in invatamint profesional, complementar, ucenici - persoane	-	-	-	-
Personal didactic total - persoane	71	70	63	64



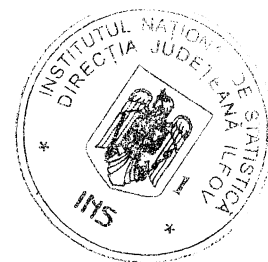
<i>Denumire indicator</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003 *</i>
Personal didactic in invatamint prescolar - persoane	17	17	16	15
Personal didactic in invatamint primar si gimnazial - persoane	54	53	47	44
Personal didactic in invatamint primar - persoane	22	22	26	19
Personal didactic in invatamint gimnazial - persoane	32	31	21	25
Personal didactic in invatamint liceal - persoane	-	-	-	5
Sali de clasa si cabinete scolare - numar	40	40	42	66
Laboratoare scolare - numar	3	3	3	6
Ateliere scolare - numar	1	1	1	2
CULTURA SI ARTA				
Biblioteci - total - numar	1	1	1	1
Abonamente la radio - numar	1288	1286	1272	2661
Abonamente la televiziune - numar	1205	1145	1122	2658
OCROTIREA SANATATII				
Medici - sector public - persoane	5	5	5	5
din total: medici de familie - sector public - persoane	-	-	-	5
Medici - sector privat - persoane	3	3	1	1
din total: medici de familie - sector public - persoane	-	-	-	1
Stomatologi - sector public - persoane	2	2	2	2
Stomatologi - sector privat - persoane	1	1	1	1
Farmacisti - sector mixt - persoane	1	1	1	1
Farmacisti - sector privat - persoane	-	-	-	1
Personal mediu sanitar - sector public - persoane	5	6	7	7
Personal sanitar mediu - sector privat - persoane	2	5	5	2
Cabinete medicale individuale - sector public	-	-	-	5
Farmacii - sector mixt - numar	1	1	1	1
Farmacii - sector privat - numar	-	-	-	1
Cabinete medicale - sector privat - numar	2	2	2	1
Cabinete stomatologice - sector privat - numar	1	1	1	1
Cabinete stomatologice individuale - sector privat - numar	-	-	-	2
AGRICULTURA				
Suprafata agricola dupa modul de folosinta - ha	3488	3488	3480	3498
Suprafata arabila - ha	3351	3351	3343	3337
Suprafata - livezi si pepiniere pomicole - ha	24	24	24	35



<i>Denumire indicator</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003*</i>
Suprafata - vii si pepiniere viticole - ha	15	15	15	25
Suprafata - pasuni - ha	98	98	98	101
Suprafata cultivata cu griu si secara - ha	231	540	785	631
Productia totala de griu si secara - tone	597	1634	1057	616
Suprafata cultivata cu porumb boabe - ha	866	902	950	998
Productia totala la porumb boabe - tone	320	2706	1800	3020
Suprafata cultivata cu cartofi - ha	20	25	25	25
Productia totala de cartofi - tone	200	375	200	400
Suprafata cultivata cu floarea soarelui - ha	352	206	200	235
Productia totala la floarea soarelui - tone	197	223	168	178
Suprafata cultivata cu legume - ha	601	617	630	560
Productia totala la legume - tone	7945	7495	7757	8077
Productia de struguri - total - tone	60	60	60	30
Productia de fructe - total - tone	39	35	13	80
Bovine - total - la sfirsitul anului - capete	440	420	404	450
Bovine in gospodariile populatiei - la sfirsitul anului	433	405	404	450
Porcine - total - la sfirsitul anului - capete	10078	6731	7553	3789
Porcine in gospodariile populatiei - la sfirsitul anului	925	539	619	800
Ovine - total - la sfirsitul anului - capete	190	170	180	280
Ovine in gospodariile populatiei - capete - la sfirsitul anului	170	170	180	280
Pasari - total - la sfirsitul anului - capete	18900	13090	11000	14200
Pasari in gospodariile populatiei - la sfirsitul anului	18900	13090	11000	14200
Productia de carne (sacrificari) - total - tone gr. vie	1076	705	536	902,6
Productia de lapte de vaca si bivoluta - total hl. fizic	10930	9494	8998	13500
Productia de lina - kg. fizic	900	500	480	900
Productia de oua - mii buc.	1610	895	1080	2195
INVESTITII - CONSTRUCTII				
Locuinte terminate - total - numar	19	39	41	60
Locuinte terminate din fondurile publice - numar	-	-	-	11
Locuinte terminate din fonduri private - numar	19	39	41	49
Locuinte terminate din fondurile populatiei - numar	19	39	41	49
POSTA SI TELECOMUNICATII				
Unitati PTTR - total - numar	1	1	1	1
Abonamente telefonice (telefonie fixa) - numar	-	809	1105	1690

<i>Denumire indicator</i>	<i>2000</i>	<i>2001</i>	<i>2002</i>	<i>2003</i>
TURISM, ODIHNA SI TRATAMENT				
Unitati de cazare - (total) numar	1	1	1	1
Locuri in unitati de cazare - (total) numar	128	128	120	120
Hoteluri - numar	1	1	1	1
Locuri in hoteluri - numar	128	128	120	120



Situația gospodăriilor și a locuințelor

Denumire indicator	
Numărul gospodăriilor populației	2808
Numărul persoanelor care alcătuiesc gospodăriile populației	8587
Numărul camerelor de locuit (inclusiv din ULN)	8962
Suprafața camerelor de locuit – mp (inclusiv din ULN)	119047
Numărul locuințelor - total (inclusiv ULN)	2985
Numărul locuințelor permanente	2718
Numărul locuințelor sezoniere	267
Numărul unităților locuite din necesitate (ULN)	-
Numărul gospodăriilor din locuințele permanente	2808
Numărul gospodăriilor din locuințele sezoniere	-
Numărul gospodăriilor din unitățile locuite din necesitate	-

Dotarea locuințelor permanente și sezoniere

Dotare cu:	Numărul locuințelor permanente și sezoniere
- apă în locuință	1417
- canalizare din rețea	1172
- canalizare sistem propriu	245
- instalație electrică	2914
- termoficare	420
- centrală termică	266
- baie în locuință	1372
- baie în afara locuinței	20
- bucătărie în locuință	2568
- bucătărie în afara locuinței	269

Numărul locuințelor permanente și sezoniere după forma de proprietate

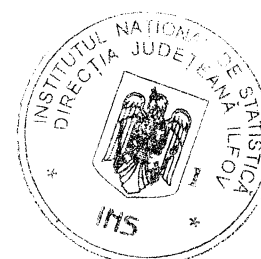
Forma de proprietate	Număr locuințe permanente și sezoniere
- privată	2874
- de stat	111
- privată de grup	-
- a cultelor religioase	-

***Dotarea locuințelor permanente și sezoniere,
cu forma de proprietate privată***

<i>Dotare cu:</i>	<i>Număr locuințe permanente și sezoniere cu forma de proprietate privată</i>
- apă în locuință	1316
- canalizare din rețea	1076
- canalizare sistem propriu	240
- instalație electrică	2803
- termoficare	354
- centrală termică	265
- baie în locuință	1278
- baie în afara locuinței	11
- bucătărie în locuință	2478
- bucătărie în afara locuinței	264

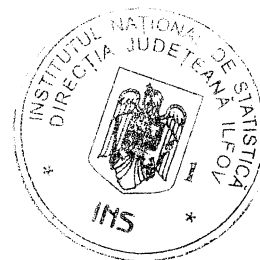
***Dotarea locuințelor permanente și sezoniere,
cu forma de proprietate de stat***

<i>Dotare cu:</i>	<i>Număr locuințe permanente și sezoniere cu forma de proprietate de stat</i>
- apă în locuință	101
- canalizare din rețea	96
- canalizare sistem propriu	5
- instalație electrică	111
- termoficare	66
- centrală termică	1
- baie în locuință	94
- baie în afara locuinței	9
- bucătărie în locuință	90
- bucătărie în afara locuinței	5



Populația stabilă

Grupe de vârstă	Total	Masculin	Feminin
Total	9272	4486	4786
0-4 ani	391	204	187
5-9 ani	413	206	207
10-14 ani	610	305	305
15-19 ani	698	327	371
20-24 ani	1199	578	621
25-29 ani	786	432	354
30-34 ani	868	430	438
35-39 ani	460	238	222
40-44 ani	580	283	297
45-49 ani	699	341	358
50-54 ani	599	315	284
55-59 ani	360	163	197
60-64 ani	442	181	261
65-69 ani	436	193	243
70-74 ani	333	144	189
75-79 ani	230	91	139
80-84 ani	105	34	71
85 ani și peste	63	21	42

**Populația după starea civilă**

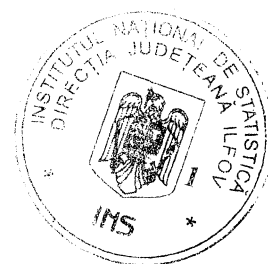
Denumire indicator	Număr
Persoane necăsătorite – total	3934
din care:	
feminin	1859
masculin	2075
Persoane căsătorite – total	4280
din care:	
feminin	2145
masculin	2135
Persoane divorțate – total	255
din care:	
feminin	129
masculin	126
Persoane văduve – total	803
din care:	
feminin	653
masculin	150
Persoane care trăiesc în uniune consensuală – total	462
din care:	
feminin	231
masculin	231

Persoane plecate în străinătate

<i>Durata absenței</i>	<i>Număr persoane</i>
Total	34
- temporar absente (pentru cel mult 12 luni)	20
- plecate pentru o perioadă îndelungată (mai mult de 12 luni)	14

Populația de 10 ani și peste, după nivelul școlii absolvite

<i>Nivelul școlii absolvite</i>	<i>Număr persoane</i>
Total	8468
- superior de lungă durată	465
- superior de scurtă durată	56
- postliceal și de maiștri	142
- liceal	1997
- profesional și de ucenici	1231
- secundar inferior (gimnazial)	2383
- primar	1667
- fără școală absolvită	527

*Populația de 10 ani și peste, care a absolvit o școală, după forma de proprietate a acesteia*

<i>Forma de proprietate</i>	<i>Număr persoane</i>
Total	7941
- de stat	7874
- particular	67

Populația de 6 ani și peste, care urmează o școală, după forma de proprietate a acesteia

<i>Forma de proprietate</i>	<i>Număr persoane</i>
Total	1983
- de stat	1908
- particulară	74
- nedeclarată	1

Situația economică

<i>Denumire Indicator</i>	<i>Total</i>	<i>Masculin</i>	<i>Feminin</i>
Populația activă	3560	2089	1471
din care:			
Persoane ocupate	3205	1840	1365
Șomeri în căutarea altui loc de muncă	183	132	51
Șomeri în căutarea primului loc de muncă	172	117	55
Populația inactivă	5712	2397	3315
din care:			
Elevi/studenți	1928	893	1035
Pensionari	2054	896	1158
Casnice	798	65	733
Întreținute de alte persoane	789	441	348
Întreținute de stat sau de organizații private	21	8	13
Persoane cu altă situație economică (chirii ...)	122	94	28

Populația după statutul profesional

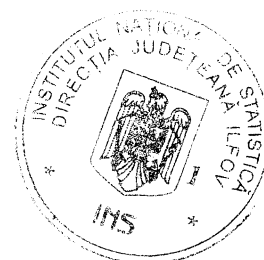
<i>Statutul profesional</i>	<i>Total</i>	<i>Masculin</i>	<i>Feminin</i>
Salariați	2763	1594	1169
Patroni (întreprinzători privați)	47	32	15
Lucrători pe cont propriu	140	116	24
Membrii ai unor societăți agricole/cooperatiste	-	-	-
Lucrători familiali în gospodărie proprie	413	208	205
Altă situație	1	1	-
Nedeclarat	24	21	3

Populația după sectorul în care lucrează persoana

<i>Sector</i>	<i>Total</i>	<i>Masculin</i>	<i>Feminin</i>
Persoane din sectorul de stat	1395	771	624
Persoane din sectorul privat	1446	906	540
Persoane din sectorul mixt	110	58	52
Persoane din gospodăria proprie	413	216	197
Persoane cu sector nedeclarat	24	21	3

Repartizarea salariaților după locul de muncă

<i>Locul de muncă</i>	<i>Salariați</i>
În aceeași localitate	1167
În altă localitate din județ	327
În alt județ	1259
În altă țară	10

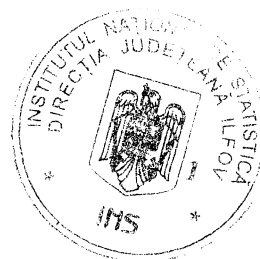


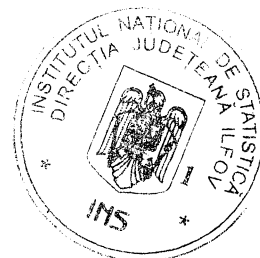
**Structura populației ocupate după statutul profesional
pe activități ale economiei naționale**

<i>Activități ale economiei naționale</i>	<i>Salariați</i>	<i>Patroni</i>	<i>Lucrători pe cont propriu</i>	<i>Membri ai unor societăți agricole/ cooperative</i>	<i>Lucrători familiali în gospodăria proprie</i>	<i>Altă situație</i>	<i>Nedeclarat</i>
Agricultură, silvicultură, vânat	87	-	123	-	411	-	-
Pescuit și piscicultură	2	-	-	-	-	-	-
Industria extractivă	8	-	-	-	-	-	-
Industria prelucrătoare	536	1	2	-	1	-	-
Energie electrică și termică, gaze și apă	81	-	-	-	-	-	-
Construcții	178	1	5	-	-	1	-
Comerț cu ridicata/amănuntul, repararea și întreținerea autovehiculelor, motocicletelor și a bunurilor casnice	299	38	4	-	-	-	-
Hoteluri și restaurante	30	1	-	-	-	-	-
Transport, depozitare, comunicații	164	3	1	-	-	-	-
Activități financiare	19	-	1	-	-	-	-
Tranzacții imobiliare, închirieri și servicii prestate întreprinderilor	524	1	-	-	-	-	-
Administrație publică	273	-	-	-	-	-	-
Învățământ	213	1	-	-	-	-	-
Sănătate și asistență socială	83	-	-	-	-	-	-
Alte activități de servicii colective, sociale și personale	103	1	3	-	-	-	-
Activități ale persoanelor angajate în gospodăria personale	3	-	-	-	-	-	-
Activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale	3	-	-	-	-	-	-
Activitate nedeclarată	-	-	-	-	-	-	-

**Structura populației ocupate după timpul efectiv de lucru
în activitatea principală**

<i>Timpul efectiv de lucru</i>	<i>Populația ocupată</i>
Sub 11 ore	5
11 – 20 ore	132
21 – 30 ore	209
31 – 35 ore	91
36 – 37 ore	23
38 – 39 ore	1
40 ore	1779
41 – 42 ore	10
43 – 45 ore	41
46 – 50 ore	411
51 – 60 ore	277
61 ore și peste	184



**Distribuția populației după ocupația în activitatea principală**

Ocupația	Total	Masculin	Feminin
Legislatori, membrii ai executivului și înalți conducători ai administrației publice	6	5	1
Conducători de unități economico-sociale mari (corporații) – cu 10 salariați și peste	30	18	12
Conducători de unități economico-sociale mici (giranți) – care au până la 9 salariați	56	38	18
Fizicieni, matematicieni și ingineri	94	63	31
Specialiști în biologie, agronomie și științele fizicii	19	7	12
Profesori în învățământul superior, secundar și asimilați	67	16	51
Alți specialiști cu ocupații intelectuale și științifice	155	82	73
Tehnicienii în domeniul fizicii și tehnicii	123	46	77
Tehnicienii în științele vieții, ocrotirea sănătății și asimilați	44	5	39
Învățători și asimilați	32	4	28
Alte ocupații asimilate tehnicienilor	121	39	82
Funcționari de birou	185	83	102
Funcționari în servicii cu publicul	30	8	22
Lucrători în servicii personale și de protecție	145	77	68
Modele, manechine și vânzători în magazine și piețe	115	19	96
Agricultori și lucrători calificați în agricultură, silvicultură și pescuit	548	316	232
Meseriași și muncitori calificați în industria extractivă și construcții	111	104	7
Meseriași și muncitori calificați în metalurgie, construcții metalice și asimilați	431	399	32
Meseriași și muncitori calificați în mecanică fină, artizanat, imprimerie și asimilați	13	6	7
Meseriași și muncitori calificați în industria alimentară și alte meserii artizanale	207	69	138
Operatori la instalații fixe și lucrători asimilați	57	42	15
Operatori la mașini, utilaje și asamblori de mașini, echipamente și alte produse	87	22	65
Conducători de vehicule și operatori la instalații mobile	226	222	4
Muncitori necalificați, în servicii și vânzări	270	129	141
Muncitori necalificați în agricultură, silvicultură și pescuit	11	4	7
Muncitori necalificați în industria minieră, construcții, lucrări publice, industria prelucrătoare și transporturi	139	86	53
Forțele armate	42	42	-
Ocupație nedeclarată	24	21	3

COMISIA CONSULTATIVĂ A JUDEȚULUI ILFOV,

întrunită în ședința din data de 06.11.2003

Având în vedere adresa Ministerului Administrației și Internelor nr. 3462/IS/2003;

În conformitate cu prevederile Legii nr.3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului și ale Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV- a – Rețeaua de localități,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Propunerea de **organizare ca oraș a comunei MĂGURELE**, potrivit documentației întocmite de PRIMĂRIA COMUNEI MĂGURELE, cuprinzând:

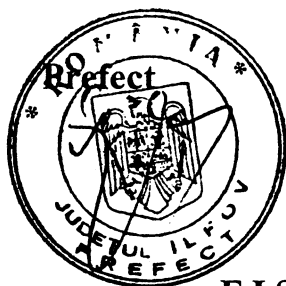
- fișa orașului propus pentru declarare
- nota justificativă
- procesul-verbal privind rezultatele referendumului local.

PREȘEDINTE COMISIE,

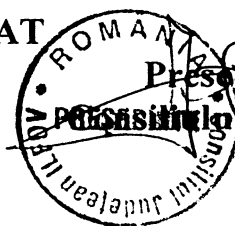
TEODOR



JUDETUL ILFOV



VIZAT



Președintele
Consiliului Județean

F I S A

Orasului Magurele propus pentru declarare

- A. Alcatuit din:
Localitati componente ale orasului; Sate ce apartin orasului:
MAGURELE
ALUNIS
DUMITRANA
PRUNI
VIRTEJU
- B. Indeplinirea principalilor indicatori cantitativi si calitativi minimali de definire a oraselor prevazuti prin Anexa nr. II, punctul 1.0., la Legea nr. 351/2001:

a) Indicatorii prevazuti de
Legea nr. 351/2001

b) Gradul de indeplinire a
indicatorilor de catre orasul
Propus

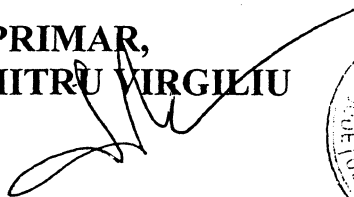
1. Numar locuitori - 5000	9274
2. Populatia ocupata in activitati neagricole (% din total populatie ocupata) 75%	80 %
3. Dotarea locuintelor cu instalatii de alimentare cu apa (% din total locuinte) 70%	70 %
4. Dotarea locuintelor cu baie si WC In locuinta (% din total locuinte) 55%	70 %
5. Numar paturi in spitale la 1000 locuitori - 7	-
6. Numar de medici la 1000 locuitori-1,8	1,5
7. Unitati de invatamant liceal sau alta forma de invatamant secundar: - liceu	24 sali clasa 5 cabinete

8. Dotari culturale si sportive:	
- sali de spectacol	1=200 locuri
- biblioteci publice	1=16000 volume
- spatii pentru activitati sportive:	
- teren fotbal	2
9. Locuri in hoteluri	1=150
10. Strazi modernizate (% din lungimea totala a strazilor) 50%	85%
11. Strazi cu retele de distributie a apei (% din lungimea totala a strazilor)	75%
12. Strazi cu conducte de canalizare (% din lungimea totala a strazilor)	75%
13. Epurarea apei uzate (statie de epurare cu treapta mecano-chimica)	1 statie de epurare
14. Strazi cu retele de hidranti exteriori pentru stingerea incendiilor (% din lungimea totala a strazilor)	75%
15. Spatii verzi (parcuri, gradini publice, scuaruri) mp/locuitor	12
16. Depozit controlat de deseuri cu acces asigurat	2.00 ha

C. Date privind referendumul:

Referendumul local a avut loc la data de 21.09.2003. Din totalul de 5770 persoane inscrise in lista pentru referendum au participat 3579 persoane. Din totalul de 3560 voturi valabil exprimate, un numar de 3465 voturi au exprimat acordul pentru declararea orasului Magurele.

**PRIMAR,
DUMITRU VIRGILIU**




**SECRETAR,
GHEORGHE MARIN**



**Vizat,
Directia teritoriala de statistica**

